|  |  |
| --- | --- |
|  | **Mẫu số: D24-THADS***(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP* *ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*  |
| CỤC THADS TỈNH BẮC NINH  | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ** **HUYỆN YÊN PHONG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 690/TB-THADS |  *Yên Phong, ngày 07 tháng 10 năm 2024.* |

**THÔNG BÁO**

**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

 *Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

 *Căn cứ Quyết định số: 12/QĐST-DS ngày 21/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 50/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 38/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;*

*Căn cứ thông báo số: 678/TB-CCTHA ngày 01/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Sau khi đăng tải trên Cổng thông tin điện tử về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và Cục THADS tỉnh Bắc Ninh theo quy định, thì chỉ có duy nhất Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - địa chỉ: Số 46/172 Âu Cơ, phương Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội (*Chi nhánh Bắc Ninh có địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh*) đã nộp hồ sơ năng lực tham gia bán đấu giá. Xét thấy Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội có đầy đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản.

 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội - Địa chỉ: Số 46/172 Âu Cơ, phường Tứ Liên, quận Tây Hồ, TP Hà Nội

Chi nhánh Bắc Ninh có địa chỉ: Tầng 1, số nhà 23 Lê Đức Thọ, phường Kinh Bắc, TP Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

 Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

 **1- Tài sản bán đấu giá: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất** Thửa đất số 13, tờ bản đồ 15, diện tích 240 m2 tại thôn Mẫn Xá, xã Long Châu, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh đã được Sở TNMT tỉnh Bắc Ninh cấp GCNQSD Đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ235854 ngày 30/6/2016 cho anh Nguyễn Văn Hùng.

 2- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.996.300.000đ** (*Hai tỷ, chín trăm chín mươi sáu triệu, ba trăm nghìn đồng*).

 3- Bước giá là: 5.000.000đ/lần trả giá.

 Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội và người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

|  |  |
| --- | --- |
|  ***Nơi nhận:*** - Đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân huyện; - Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Ninh - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN****(Đã ký)****Nguyễn Thế Nội** |